

Conjoncture Hôtelière

Juillet 2024

gironde
tourisme

Un mois de juillet favorable à l'hôtellerie du Bassin d'Arcachon

En juillet 2024, la fréquentation hôtelière de la Gironde s'établit à près de 481 000 nuitées, soit une baisse de 4,6% par rapport à juillet 2023. Au niveau national, les nuitées sont dans le même temps en repli de 6,1%.

En Gironde, la fréquentation de la clientèle résidant en France, qui représente deux nuitées sur trois, est la principale contributrice de cette baisse (-5,7%). La fréquentation de la clientèle non résidente décroît plus modérément (-2,7%) sous l'effet d'un recul de la clientèle britannique (-28,4% de nuitées) non compensé par l'augmentation de la clientèle en provenance des Etats-Unis (+28,5%). Seul le littoral est épargné par le repli de la fréquentation, en particulier le Bassin d'Arcachon où la clientèle résidente génère 2,4% de nuitées supplémentaires par rapport à juillet 2023 tandis que la fréquentation des visiteurs en provenance de l'étranger progresse dans le même temps de 9,5%. Si l'intérieur du département enregistre une forte hausse des nuitées des non-résident (+13,5% par rapport à juillet 2023), celle-ci ne suffit pas à compenser le recul marqué de la clientèle résidente (-14% de nuitées). A Bordeaux, la fréquentation des résidents fléchit de 4,4% par rapport à juillet 2023 tandis que celle des touristes en provenance de l'étranger reste quasiment stable (-0,9%). L'hôtellerie de l'Unité urbaine de Bordeaux enregistre la plus forte baisse (-10,2% de nuitées par rapport à juillet 2023) due au recul de la fréquentation tant domestique (-10,1%) qu'étrangère (-10,5%).

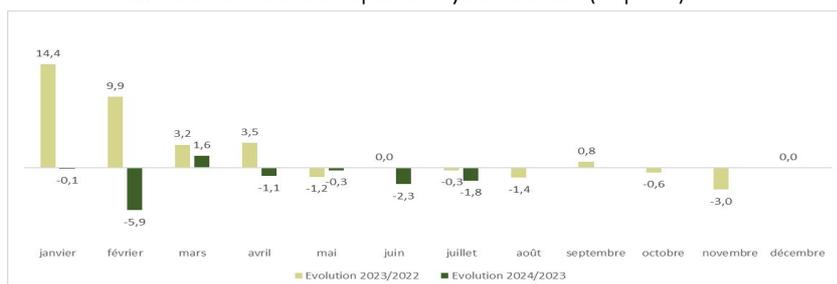
Le taux d'occupation moyen s'établit à 68,2%. Il baisse de 1,8 point par rapport à juillet 2023 mais reste supérieur à ceux observés en Nouvelle-Aquitaine (66,2%) et dans l'Hexagone (66,6%).

Le Bassin d'Arcachon affiche le taux d'occupation le plus élevé à 74,8%, en progression de 4,4 points par rapport à juillet 2023 grâce à une augmentation du nombre de chambres occupées (+9,7%) trois fois supérieure à celle des chambres offertes (+3,2%).

Le taux moyen d'occupation s'établit à 68,2% soit -1,8 point par rapport à juillet 2023

| Catégorie | Taux d'occupation juillet 2024 | Evolution juillet 2024/2023 en points | Part clientèle affaires | Evolution juillet 2024/2023 en points |
|---------------------|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| 1 et 2* | 65,8% | -6,0 | 31,1% | 2,6 |
| 3* | 71,7% | -0,6 | 36,9% | 1,1 |
| 4 et 5* | 69,2% | -1,2 | 25,8% | 1,7 |
| Non classés | 59,2% | -1,0 | 49,4% | 6,6 |
| Ensemble | 68,2% | -1,8 | 33,4% | 2,1 |
| Hôtels indépendants | 64,2% | -0,4 | 26,2% | 1,4 |
| Hôtels de chaîne | 70,5% | -2,6 | 37,5% | 2,6 |

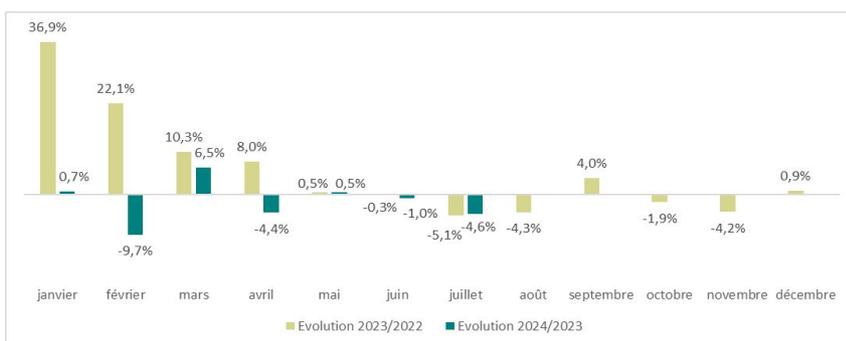
Evolution des taux d'occupation moyens mensuels (en points)



La fréquentation diminue de 5% par rapport à juillet 2023

| Catégorie | Nuitées juillet 2024 | Evolution juillet 2024/2023 | Part clientèles étrangères |
|---------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1 et 2* | 101 360 | -11,7% | 31,8% |
| 3* | 176 131 | 1,4% | 31,3% |
| 4 et 5* | 153 968 | -0,9% | 46,5% |
| Non classés | 49 137 | -18,2% | 19,1% |
| Ensemble | 480 597 | -4,6% | 35,0% |
| Hôtels indépendants | 173 506 | -1,5% | 35,5% |
| Hôtels de chaîne | 307 091 | -6,3% | 34,7% |

Evolution des nuitées mensuelles

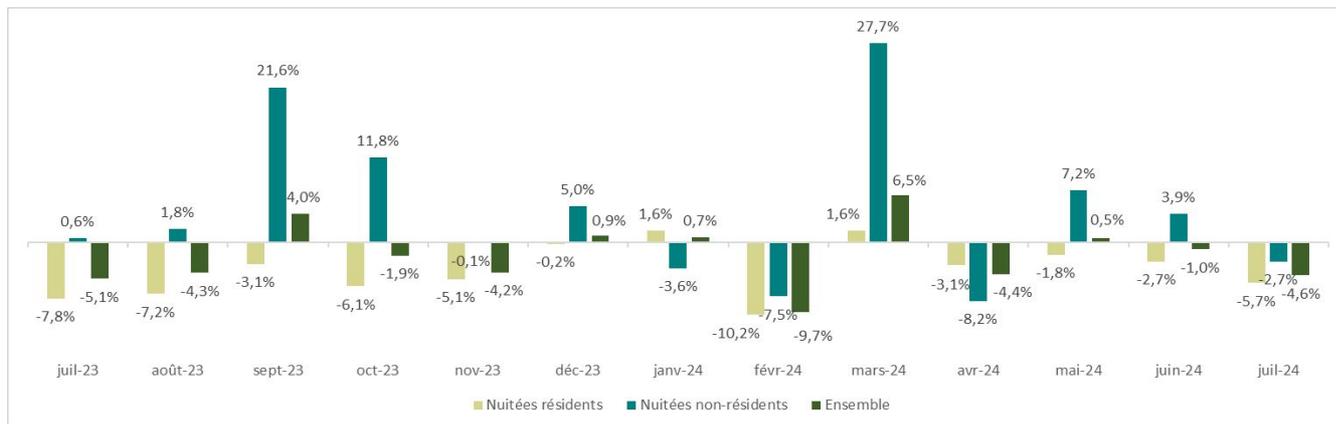


L'enquête de fréquentation hôtelière est réalisée mensuellement par l'INSEE, en partenariat avec la DGE, auprès d'un échantillon représentatif d'hôtels classés tourisme et d'hôtels non classés. Les résultats pris en compte sont définitifs.

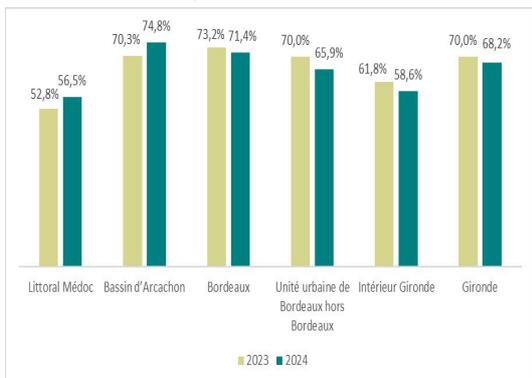
La fréquentation des résidents diminue de 6% par rapport à juillet 2023

| Origine | Nuitées juillet 2024 | Evolution juillet 2024/2023 | Part de marché |
|---------------|----------------------|-----------------------------|----------------|
| Résidents | 312 265 | -5,7% | 65,0% |
| Non-résidents | 168 332 | -2,7% | 35,0% |
| Ensemble | 480 597 | -4,6% | 100,0% |

Evolution des nuitées mensuelles (par rapport aux mêmes mois de l'année précédente)



Taux moyens d'occupation en juillet par territoire



Le taux moyen d'occupation s'établit à 74,8% sur le Bassin d'Arcachon

| Territoire | Taux d'occupation juillet 2024 | Evolution juillet 2024/2023 en points | Part clientèles affaires | Evolution juillet 2024/2023 en points |
|---|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
| Littoral du Médoc | 56,5% | 3,8 | 29,6% | -9,3 |
| Bassin d'Arcachon | 74,8% | 4,4 | 17,9% | -2,3 |
| Bordeaux | 71,4% | -1,8 | 31,3% | 3,4 |
| Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux | 65,9% | -4,1 | 46,8% | 4,7 |
| Intérieur Gironde | 58,6% | -3,2 | 19,3% | 0,5 |
| Gironde | 68,2% | -1,8 | 33,4% | 2,1 |

La fréquentation progresse de 4% sur le Bassin d'Arcachon

| Territoire | Nuitées juillet 2024 | Evolution juillet 2024/2023 | Part de marché |
|---|----------------------|-----------------------------|----------------|
| Littoral du Médoc | 12 438 | 3,9% | 2,6% |
| Bassin d'Arcachon | 71 006 | 3,8% | 14,8% |
| Bordeaux | 198 663 | -2,9% | 41,3% |
| Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux | 159 249 | -10,2% | 33,1% |
| Intérieur Gironde | 39 240 | -5,9% | 8,2% |
| Gironde | 480 597 | -4,6% | 100% |

Evolution des chambres offertes et occupées en juillet par territoire (par rapport à juillet 2023)

