

# Conjoncture Hôtelière

Mai 2024

gironde  
tourisme

## Fréquentation internationale record dans l'hôtellerie en mai

En mai 2024, l'hôtellerie de la Gironde totalise près de 446 000 nuitées soit +0,5% par rapport à mai 2023, alors que la fréquentation hôtelière est en baisse en France métropolitaine (-0,5%) et en Nouvelle-Aquitaine (-1,5%).

La hausse est intégralement portée par le tourisme de loisirs dont le nombre de nuitées augmente de 25% par rapport à mai 2023. En revanche, le tourisme d'affaires chute de 21% en volume de nuitées et ne représente plus que 42% de la fréquentation hôtelière mensuelle vs 53% en mai 2023.

Avec plus de 121 000 nuitées soit une hausse de 7% par rapport à mai 2023, la fréquentation des clientèles en provenance de l'étranger atteint un niveau record pour un mois de mai et dépasse de 15% son niveau de 2019. A l'exception de l'Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux, tous les territoires bénéficient de la progression de fréquentation des non-résidents, en particulier Bordeaux (+12%) et le Bassin d'Arcachon (+10%). Les touristes venant d'Europe réalisent 70% des nuitées des non-résidents. Si la fréquentation des Britanniques diminue (-15% par rapport à mai 2023), celles des Espagnols et des Allemands augmentent fortement (+22% et +21%). Hors Europe, le nombre de nuitées des touristes en provenance des Etats-Unis progresse de 23%.

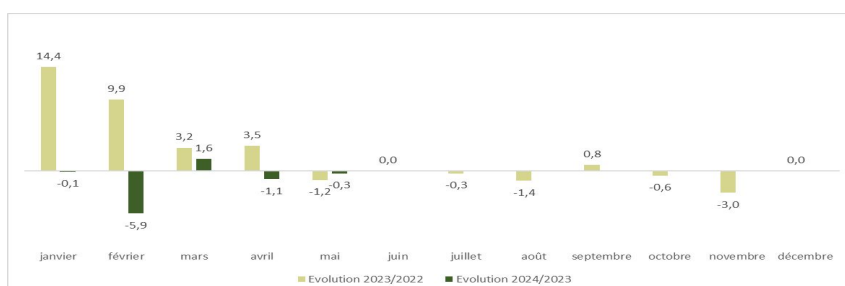
Malgré un calendrier très avantageux en jours fériés, la fréquentation de la clientèle résidant en France est en baisse de 2% par rapport à mai 2023, baisse toutefois moins marquée qu'en Nouvelle-Aquitaine (-3,5%) et en France métropolitaine (-4%). Ce recul affecte particulièrement l'hôtellerie du littoral (-8% de nuitées des résidents pour le Bassin d'Arcachon et -7% pour le littoral du Médoc) où l'augmentation de la fréquentation des touristes venant de l'étranger n'est pas suffisante pour le compenser. Seule l'hôtellerie de Bordeaux bénéficie d'une hausse de la clientèle résidente (+4% par rapport à mai 2023).

Le taux d'occupation moyen s'établit à 65,7%, son niveau de mai 2023 (-0,3 point) et supérieur à ceux observés aux niveaux national (64,1%) et régional (57,7%). Il atteint 74,7% à Bordeaux, en progression de 2 points par rapport à mai 2023 grâce à une augmentation des chambres occupées près de deux fois supérieure à celle des chambres offertes (+6,1% vs +3,3%).

Le taux moyen d'occupation s'établit à 65,7% soit son niveau de mai 2023 (-0,3 point)

Catégorie	Taux d'occupation mai 2024	Evolution mai 2024/2023 en points	Part clientèle affaires	Evolution mai 2024/2023 en points
1 et 2*	66,0%	-1,6	38,7%	-13,9
3*	67,4%	-0,4	45,9%	-8,2
4 et 5*	68,2%	1,4	33,9%	-16,6
Non classés	54,3%	-2,4	56,3%	-1,7
Ensemble	65,7%	-0,3	41,5%	-11,6
Hôtels indépendants	59,6%	-1,4	41,2%	-0,2
Hôtels de chaîne	69,2%	0,3	41,6%	-17,5

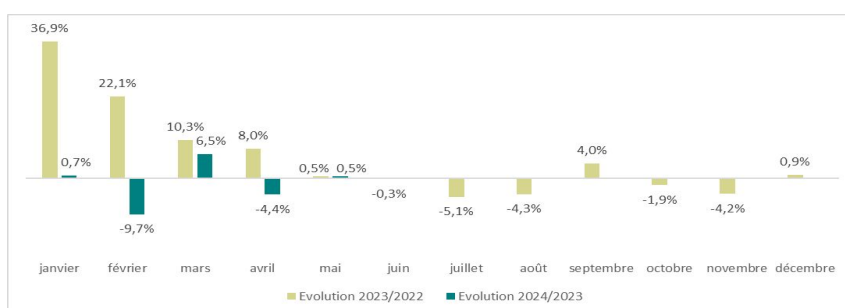
Evolution des taux d'occupation moyens mensuels (en points)



La fréquentation égale celle de mai 2023 (+0,5%)

Catégorie	Nuitées mai 2024	Evolution mai 2024/2023	Part clientèles étrangères
1 et 2*	97 409	-5,3%	21,8%
3*	151 130	-0,5%	22,7%
4 et 5*	148 150	6,9%	40,3%
Non classés	49 072	-2,3%	12,7%
Ensemble	445 761	0,5%	27,3%
Hôtels indépendants	151 926	-0,1%	29,9%
Hôtels de chaîne	293 835	0,8%	25,9%

Evolution des nuitées mensuelles

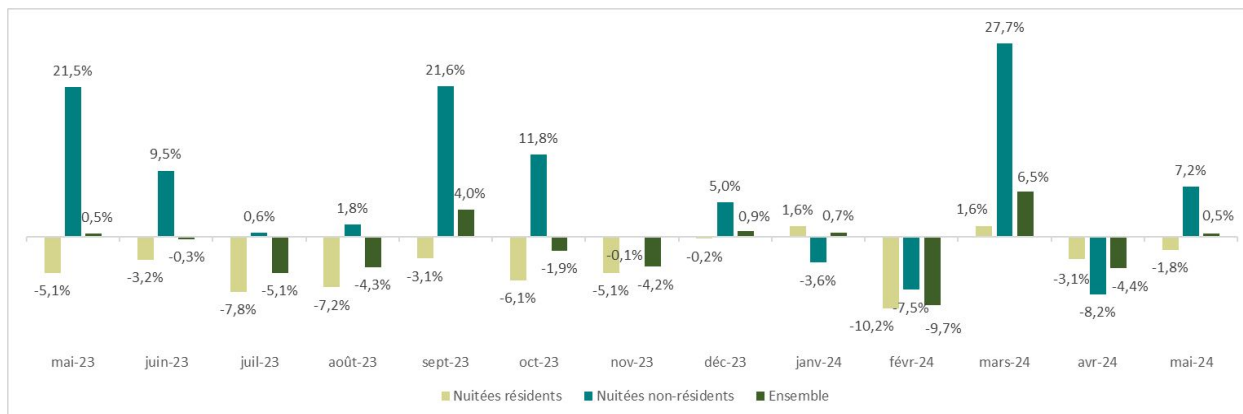


L'enquête de fréquentation hôtelière est réalisée mensuellement par l'INSEE, en partenariat avec la DGE, auprès d'un échantillon représentatif d'hôtels classés tourisme et d'hôtels non classés. Les résultats pris en compte sont définitifs.

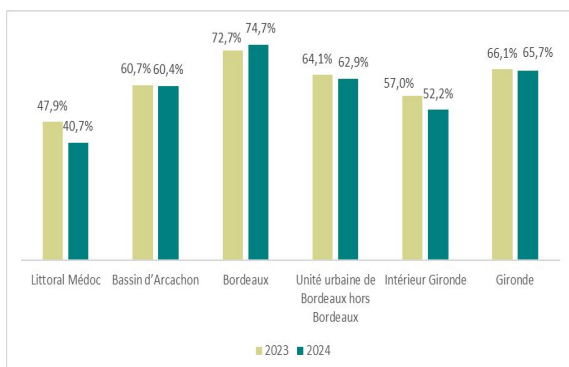
La fréquentation des non-résidents progresse de 7% par rapport à mai 2023

Origine	Nuitées mai 2024	Evolution mai 2024/2023	Part de marché
Résidents	324 273	-1,8%	72,7%
Non-résidents	121 488	7,2%	27,3%
Ensemble	445 761	0,5%	100,0%

Evolution des nuitées mensuelles (par rapport aux mêmes mois de l'année précédente)



Taux moyens d'occupation en mai par territoire



Le taux moyen d'occupation s'établit à 74,7% à Bordeaux

Territoire	Taux d'occupation mai 2024	Evolution mai 2024/2023 en points	Part clientèles affaires	Evolution mai 2024/2023 en points
Littoral du Médoc	40,7%	-7,1	42,0%	-2,6
Bassin d'Arcachon	60,4%	-0,3	36,0%	-13,1
Bordeaux	74,7%	2,0	37,6%	-15,6
Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux	62,9%	-1,2	52,7%	-7,2
Intérieur Gironde	52,2%	-4,8	24,6%	-5,8
Gironde	65,7%	-0,3	41,5%	-11,6

La fréquentation progresse de 7% à Bordeaux

Territoire	Nuitées mai 2024	Evolution mai 2024/2023	Part de marché
Littoral du Médoc	7 133	-7,3%	1,6%
Bassin d'Arcachon	51 556	-6,1%	11,6%
Bordeaux	203 741	6,5%	45,7%
Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux	147 698	-4,1%	33,1%
Intérieur Gironde	35 633	0,3%	8,0%
Gironde	445 761	0,5%	100%

Evolution des chambres offertes et occupées en mai par territoire (par rapport à mai 2023)

