

Conjoncture Hôtelière

Avril 2024

gironde
tourisme

Progression de la clientèle de loisirs en avril

Le taux moyen d'occupation s'établit à 61,2% soit -1,1 point par rapport à avril 2023

En avril 2024, l'hôtellerie de la Gironde enregistre près de 381 000 nuitées soit 4% de moins qu'en avril 2023.

Dans un contexte à la baisse aussi bien au niveau national qu'au niveau régional avec un repli équivalent de -9% de nuitées par rapport à l'année précédente, les hôtels de Gironde bénéficient d'une hausse de la fréquentation de la clientèle de loisirs grâce aux vacances de printemps (+7% de nuitées par rapport à avril 2023) qui compense pour partie la baisse de la fréquentation de la clientèle d'affaires (-16%).

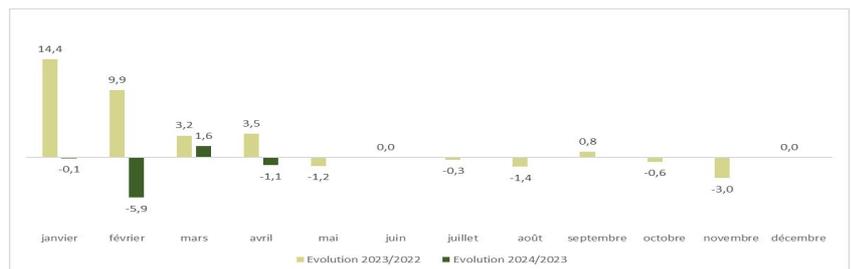
L'hôtellerie du Bassin d'Arcachon profite particulièrement de cette dynamique : les nuitées progressent en effet de 5% par rapport à avril 2023 grâce à la hausse de la clientèle loisirs (+24% de nuitées) qui compense la baisse des nuitées d'affaires (-21%). En revanche à Bordeaux, la hausse des nuitées loisirs (+12%) ne suffit pas pour compenser le repli de la fréquentation d'affaires (-18%). Seule l'hôtellerie de l'Unité urbaine de Bordeaux enregistre une baisse simultanée des nuitées loisirs (-10%) et affaires (-9%).

Alors qu'elles avaient fortement progressé en avril 2023 (+19% par rapport à 2022), les nuitées des visiteurs en provenance de l'étranger sont en retrait de 8% par rapport à l'an dernier. Si la clientèle en provenance des Etats-Unis progresse fortement (+72% de nuitées), la fréquentation espagnole diminue en revanche de moitié (-47%) avec le décalage de la Semaine sainte en mars. La clientèle résidente est aussi moins présente qu'en avril 2023 et sa fréquentation baisse de 3%.

Le taux d'occupation moyen s'établit à 61,2%, en baisse de 1,1 point par rapport à avril 2023. Il est cependant supérieur à ceux observés dans l'Hexagone (58,3% et -2,5 points par rapport à avril 2023) et en région (52% et -3,4 points). Seule l'hôtellerie du Bassin d'Arcachon enregistre une progression de son taux d'occupation (+8,5 points par rapport à avril 2023). Bordeaux affiche le taux d'occupation le plus élevé (69,4%) mais en retrait de 1,7 point par rapport à avril 2023.

Catégorie	Taux d'occupation avril 2024	Evolution avril 2024/2023 en points	Part clientèle affaires	Evolution avril 2024/2023 en points
1 et 2*	60,5%	-2,7	40,1%	-15,4
3*	64,1%	-0,2	49,7%	-1,4
4 et 5*	63,3%	1,3	34,1%	-5,9
Non classés	49,3%	-6,2	62,4%	2,1
Ensemble	61,2%	-1,1	43,9%	-5,9
Hôtels indépendants	52,0%	-1,7	42,0%	-1,2
Hôtels de chaîne	66,2%	-0,8	44,7%	-8,0

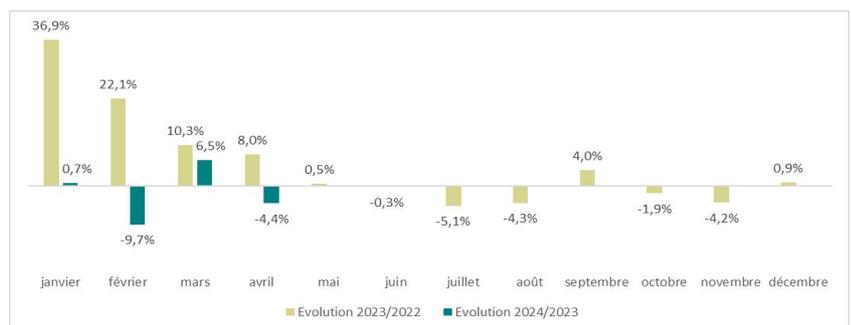
Evolution des taux d'occupation moyens mensuels (en points)



La fréquentation diminue de 4% par rapport à avril 2023

Catégorie	Nuitées avril 2024	Evolution avril 2024/2023	Part clientèles étrangères
1 et 2*	83 155	-9,8%	20,8%
3*	130 291	-4,9%	20,0%
4 et 5*	125 384	1,3%	36,3%
Non classés	41 811	-7,8%	12,6%
Ensemble	380 641	-4,4%	24,7%
Hôtels indépendants	120 182	-3,7%	27,1%
Hôtels de chaîne	260 459	-4,8%	23,7%

Evolution des nuitées mensuelles



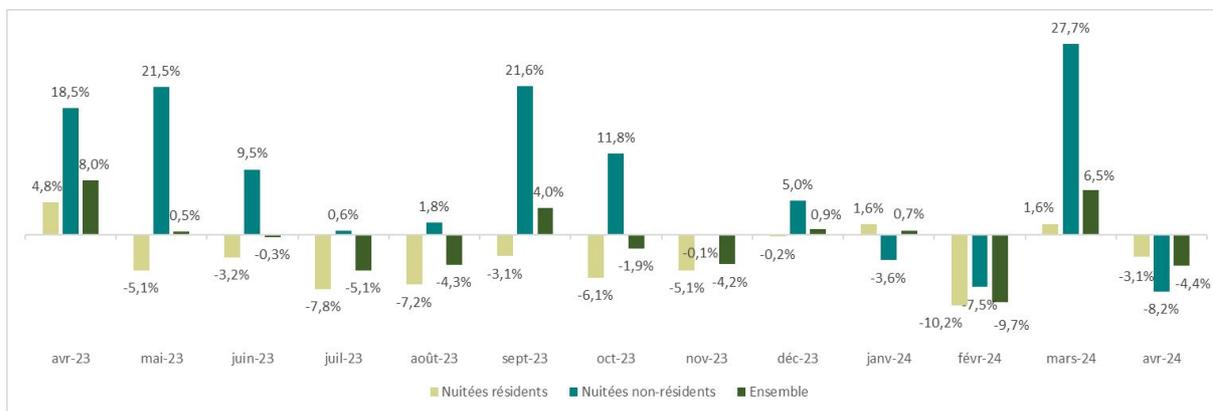
L'enquête de fréquentation hôtelière est réalisée mensuellement par l'INSEE, en partenariat avec la DGE, auprès d'un échantillon représentatif d'hôtels classés tourisme et d'hôtels non classés. Les résultats pris en compte sont définitifs.



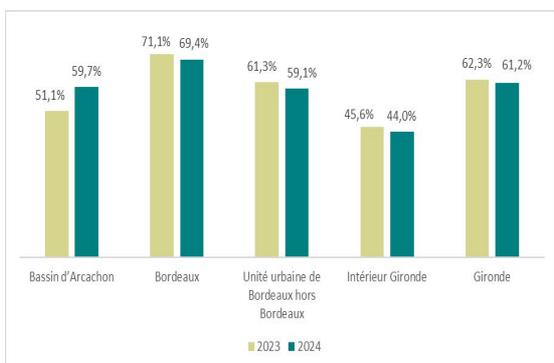
La fréquentation des non-résidents diminue de 8% par rapport à avril 2023

Origine	Nuitées avril 2024	Evolution avril 2024/2023	Part de marché
Résidents	286 503	-3,1%	75,3%
Non-résidents	94 138	-8,2%	24,7%
Ensemble	380 641	-4,4%	100,0%

Evolution des nuitées mensuelles (par rapport aux mêmes mois de l'année précédente)



Taux moyens d'occupation en avril par territoire



Le taux moyen d'occupation s'établit à 69,4% à Bordeaux

Territoire	Taux d'occupation avril 2024	Evolution avril 2024/2023 en points	Part clientèle affaires	Evolution avril 2024/2023 en points
Littoral du Médoc	NC	NC	NC	NC
Bassin d'Arcachon	59,7%	8,5	32,7%	-10,5
Bordeaux	69,4%	-1,7	39,4%	-7,7
Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux	59,1%	-2,2	56,5%	0,4
Intérieur Gironde	44,0%	-1,6	30,9%	-5,0
Gironde	61,2%	-1,1	43,9%	-5,9

La fréquentation progresse de 5% sur le Bassin d'Arcachon

Territoire	Nuitées avril 2024	Evolution avril 2024/2023	Part de marché
Littoral du Médoc	NC	NC	NC
Bassin d'Arcachon	45 502	4,8%	12,0%
Bordeaux	177 844	-2,2%	46,7%
Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux	127 933	-9,2%	33,6%
Intérieur Gironde	NC	NC	NC
Gironde	380 641	-4,4%	100%

Evolution des chambres offertes et occupées en avril par territoire (par rapport à avril 2023)

