

# Conjoncture Hôtelière

Mars 2024

gironde  
tourisme

## En mars, la clientèle non-résidente porte la croissance

Le taux moyen d'occupation s'établit à 60,0% soit +1,6 point par rapport à mars 2023

En mars 2024, la fréquentation des hôtels de Gironde atteint 359 000 nuitées, soit 22 000 nuitées de plus qu'en mars 2023 et une progression de 6,5%.

La hausse est portée par la clientèle en provenance de l'étranger dont les nuitées augmentent de 28% par rapport à mars 2023 contre +16% en France métropolitaine. Si le retour des Britanniques se confirme (+8%), la fréquentation des touristes espagnols double quasiment par rapport à mars 2023 en raison de la Semaine Sainte, du 24 au 30 mars cette année vs du 02 au 08 avril en 2023.

En période de vacances scolaires d'hiver, la fréquentation de la clientèle résidant en France progresse également mais seulement de 1,6%, seule la zone B étant encore en vacances jusqu'au 11 mars.

La part du tourisme d'affaires diminue encore fortement en mars en Gironde comme dans l'Hexagone (-10 points comme au niveau national par rapport à mars 2023). Elle reste cependant supérieure de 9 points à celle observée en France métropolitaine (48% des nuitées vs 39%).

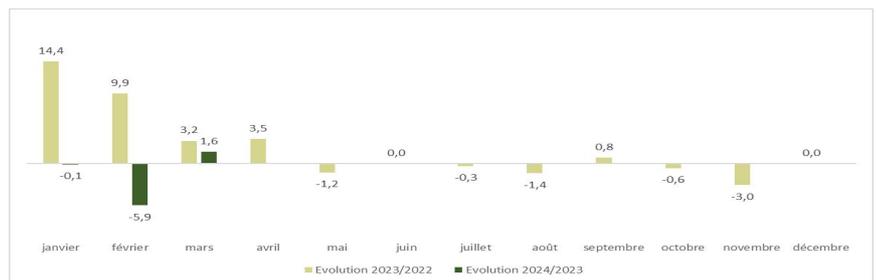
Le taux d'occupation moyen s'établit à 60%, en hausse de 1,6 point par rapport à mars 2023. Il est supérieur à ceux observés aux niveaux national (58,4%) et régional (50,9%).

Le taux d'occupation atteint 64% pour les hôtels classés 3 étoiles qui parviennent à maintenir une part de 52,5% de clientèle d'affaires. Mais les hôtels classés 4 et 5 étoiles enregistrent la plus forte progression (+3,4 points de taux d'occupation et +13% de nuitées par rapport à mars 2023) en raison d'une présence plus soutenue des clientèles en provenance de l'étranger (28% des nuitées vs 22% en moyenne).

La présence accrue de touristes non-résidents profite à l'hôtellerie de Bordeaux qui affiche une hausse de 15% de ses nuitées et 5,4 points de son taux d'occupation moyen. En revanche, l'hôtellerie du littoral pâtit de la baisse de la clientèle d'affaires et d'un recul de la clientèle résidant en France.

Catégorie	Taux d'occupation mars 2024	Evolution mars 2024/2023 en points	Part clientèle affaires	Evolution mars 2024/2023 en points
1 et 2*	61,0%	-0,8	41,4%	-14,6
3*	64,0%	2,5	52,5%	-7,4
4 et 5*	58,9%	3,4	39,7%	-11,7
Non classés	50,6%	-0,6	66,1%	-2,9
Ensemble	60,0%	1,6	47,6%	-10,1
Hôtels indépendants	49,0%	0,6	49,0%	-0,8
Hôtels de chaîne	65,6%	0,6	47,0%	-13,9

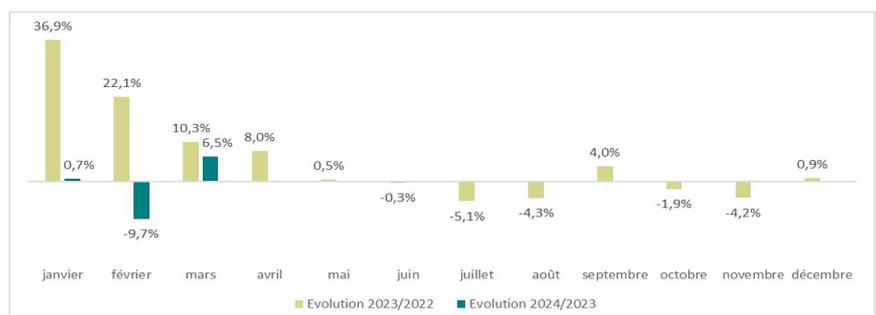
Evolution des taux d'occupation moyens mensuels (en points)



La fréquentation progresse de 7% par rapport à mars 2023

Catégorie	Nuitées mars 2024	Evolution mars 2024/2023	Part clientèles étrangères
1 et 2*	81 648	1,9%	21,9%
3*	126 349	6,8%	20,8%
4 et 5*	110 754	13,1%	28,3%
Non classés	40 537	-1,1%	12,5%
Ensemble	359 288	6,5%	22,4%
Hôtels indépendants	101 567	1,5%	24,1%
Hôtels de chaîne	257 721	8,6%	21,8%

Evolution des nuitées mensuelles

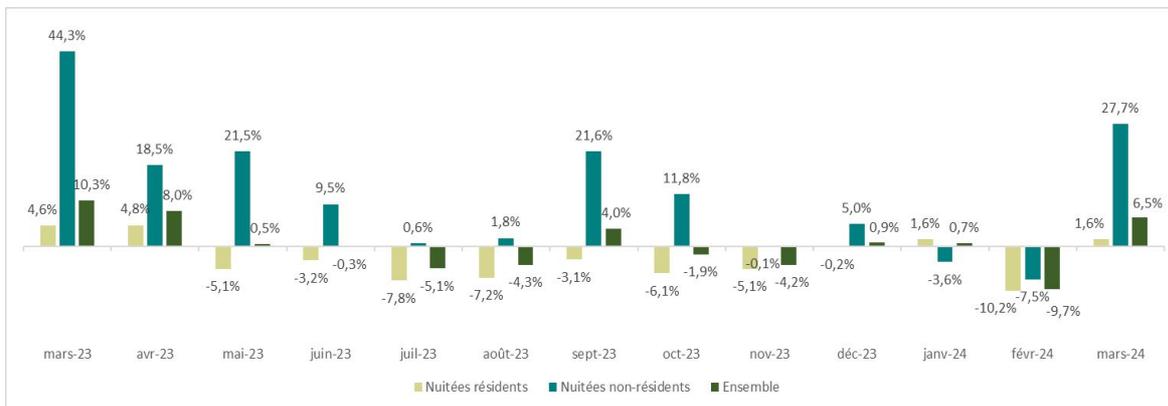


L'enquête de fréquentation hôtelière est réalisée mensuellement par l'INSEE, en partenariat avec la DGE, auprès d'un échantillon représentatif d'hôtels classés tourisme et d'hôtels non classés. Les résultats pris en compte sont définitifs.

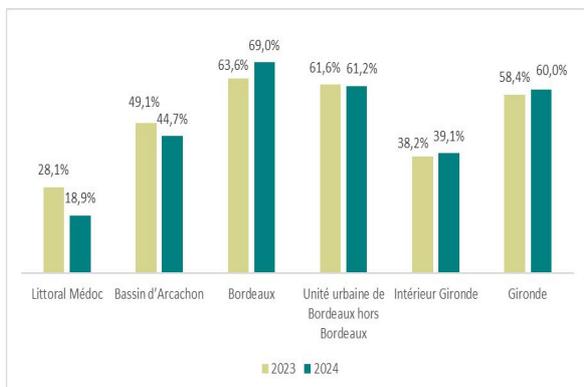
La fréquentation des non-résidents augmente de 28% par rapport à mars 2023

Origine	Nuitées mars 2024	Evolution mars 2024/2023	Part de marché
Résidents	278 632	1,6%	77,6%
Non-résidents	80 656	27,7%	22,4%
Ensemble	359 288	6,5%	100,0%

Evolution des nuitées mensuelles (par rapport aux mêmes mois de l'année précédente)



Taux moyens d'occupation en mars par territoire



Le taux moyen d'occupation s'établit à 69,0% à Bordeaux

Territoire	Taux d'occupation mars 2024	Evolution mars 2024/2023 en points	Part clientèles affaires	Evolution mars 2024/2023 en points
Littoral du Médoc	18,9%	-9,3	NC	NC
Bassin d'Arcachon	44,7%	-4,4	34,1%	-16,1
Bordeaux	69,0%	5,4	43,6%	-12,0
Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux	61,2%	-0,3	58,1%	-5,0
Intérieur Gironde	39,1%	0,9	31,3%	-10,9
Gironde	60,0%	1,6	47,6%	-10,1

La fréquentation progresse de 15% à Bordeaux

Territoire	Nuitées mars 2024	Evolution mars 2024/2023	Part de marché
Littoral du Médoc	NC	NC	NC
Bassin d'Arcachon	26 849	-12,8%	7,5%
Bordeaux	172 837	14,9%	48,1%
Unité urbaine de Bordeaux hors Bordeaux	135 398	1,2%	37,7%
Intérieur Gironde	NC	NC	NC
Gironde	359 288	6,5%	100%

Evolution des chambres offertes et occupées en mars par territoire (par rapport à mars 2023)

